

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



PROIECT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea introducerii în inventarul domeniului public al municipiului Dorohoi a blocurilor C2,C3, C4, S1,S2,S3,S4,S5,S6, de locuințe pentru tineri destinate închirieri, construite prin ANL

Consiliul Local al municipiului Dorohoi, județul Botoșani întrunit în ședința deîndată la data de 20.11.2017,

ținând cont de expunerea de motive formulată de Primarul municipiului Dorohoi, analizând referatul de specialitate nr. 16.868/14.11.2017, prin care se propune aprobarea introducerii în inventarul domeniului public al municipiului Dorohoi a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, situate în blocurile C2,C3, C4, S1,S2,S3,S4,S5,S6, cu valorile de inventar cuprinse în Anexă care va face parte integrantă din hotărâre ce urmează a fi emisă.

ținând cont de prevederile art. 36 lit. „c” din Legea nr. 215/2001- administrației publice locale, republicată, ale art. 3(4) din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietatea publica, cu modificările și completările ulterioare,

motivată de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al municipiului Dorohoi ,

în temeiul art. 45(3) din Legea nr. 215/2001- administrației publice locale, republicată,

hotărăște :

Art. 1.(1) Se aprobă introducerea în inventarul domeniului public al municipiului Dorohoi a blocurilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii, situate în blocurile C2,C3,C4,S1,S2,S3,S4,S5,S6 construite prin ANL, cu o valoare totală de inventar de 21.834.796,45 lei, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea inventarului domeniului public al municipiului Dorohoi se va majora cu suma de 21.834.796,45 lei.

Art. 2. Primarul municipiului Dorohoi, prin Direcția Economică și Direcția Patrimoniu, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată:

- Instituției Prefectului județului Botoșani;
- Ministerului Dezvoltării Regionale și Locuinței;
- Consiliului Județean Botoșani;
- Primarului municipiului Dorohoi;
- Direcției Economice;
- Direcției Patrimoniu;
- Mass-mediei locale.

**Inițiator,
PRIMAR**

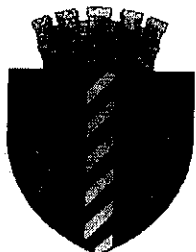
ing. Dorin Alexandrescu



**Avizat de legalitate,
SECRETAR**

jr. Ciprian Dohotariu





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



ROMÂNIA

Nr. 16.868/ 14.11.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

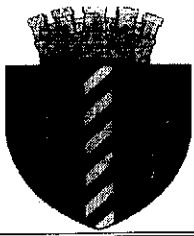
**privind aprobarea introducerii în inventarul domeniului public
al municipiului Dorohoi a blocurilor C2,C3, C4, S1,S2,S3,S4,S5,S6, de locuințe
pentru tineri destinate închirieri, construite prin ANL**

Având în vedere :

- a) prevederile Legii nr.152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe destinate închirierii pentru tineri, cu modificările și completările ulterioare, ținând cont că aceste locuințe la nivelul municipiului Dorohoi au fost autorizate pe Consiliul Local, propun aprobarea introducerii în inventarul municipiului Dorohoi, pentru ca apoi să fie transferate în Domeniul Public al Statului și administrarea Ministerului Dezvoltării Regionale Administrației Publice și Fondurilor Europene și după care să poată fi trecute în domeniul privat al statului.
- b) ținând cont de prevederile art. 36 lit. „c” din Legea nr. 215/2001-administrației publice locale, republicată, ale art. 3(4) din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietatea publică, cu modificările și completările ulterioare,

Inițiez prezentul proiect de hotărâre.

PRIMAR,
ing. Dorin Alexandrescu



**PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI DOROHOI**

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



ROMÂNIA

Nr. 16.868 / 14.11.2017

**Aprobat,
Primar**

ing. Dorin Alexandrescu

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere prevederile Legii nr.152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe destinate închirierii pentru tineri, cu modificările și completările ulterioare și ținând cont că locuințele pentru tineri la nivelul municipiului Dorohoi au fost autorizate pe Consiliul Local al municipiului Dorohoi, propunem introducerea în inventarul domeniului public al municipiului Dorohoi a bunurilor imobile conform Anexei, anexă ce va face parte integrantă din hotărârea ce urmează a fi emisă, pentru a putea fi intabulate.

După intabulare se va face trecerea din domeniul public al municipiului Dorohoi în domeniul public al Statului și administrarea Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, după care vor fi trecute în domeniul Privat al Statului pentru a putea fi vândute chiriașilor.

DIRECTOR PATRIMONIU,
ing. Daniel Corolea

întocmit,
ing. Dănuță Postârnac

PD/PD/1ex.

INITIATOR,
PRIMAR
ing. Dorin Alexandrescu

AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETAR
jr. Ciprian Dohotariu

ANEXĂ

LISTA BUNURILOR PROPUSE A FI INTRODUSE ÎN INVENTARUL DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI DOROHOI

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar - lei -	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau acte doveditoare
1	1.6.1.1	Bloc C2, C3 și C4	Bloc C2, având 16 ap, regim de înălțime S+P+3E, Sc=305 mp, Sdef=1229 mp situat în strada Dimitrie Pompeiu Nr.72 ; Bloc C3, având 16 ap, Sc=305 mp, Adef=1228 mp, regim de înălțime S+P+3E, situat în strada Dimitrie Pompeiu nr.70 ; Bloc C4, având 16 ap, regim de înălțime S+P+3E, Sc=305 mp, Sdef=1109 mp situat în strada Dimitrie Pompeiu Nr.68	2009	5.921.304,40	Autorizație de construire nr.134/10.09.2007, Proces verbal de recepție finală nr.34549/23019/20.12.2010
2	1.6.1.1	Bloc S1, S2 și S3	Bloc S1, având 16 ap, regim de înălțime S+P+3E, Sc=305 mp, Sdef=1220 mp situat în strada 1 Decembrie Nr.24 A ; Bloc S2, având 16 ap, Sc=305 mp, Adef=1220 mp, regim de înălțime S+P+3E, situat în strada 1 Decembrie nr.24 A ; Bloc S3, având 16 ap, regim de înălțime S+P+3E, Sc=272 mp, Sdef=1118 mp situat în strada 1 Decembrie nr.24 A	2012	7.938.345,92	Autorizație de construire nr.11/22.02.2010, Proces verbal de recepție finală nr.13450/27480/30.04.2014
3	1.6.1.1	Bloc S4, S5 și S6	Bloc S4, având 16 ap, regim de înălțime S+P+3E, Sc=305 mp, Sdef=1220 mp situat în strada 1 Decembrie Nr.24 A ; Bloc S5, având 16 ap, Sc=305 mp, Adef=1220 mp, regim de înălțime S+P+3E, situat în strada 1 Decembrie nr.24 A ; Bloc S6, având 16 ap, regim de înălțime S+P+3E, Sc=272 mp, Sdef=1118 mp situat în strada 1 Decembrie nr.24 A	2012	7.975.146,13	Autorizație de construire nr.21/17.03.2010, Proces verbal de recepție finală nr.401/27254/12.01.2015
					21.834.796,45	

ec. Băetu Constantin ÎNTOCMIT,
ing. Postărnac Dănuță

ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
PRIMARIA MUNICIPIULUI DOROHOI

Primar,

Nr. 13 002 din 10.09.2007

PREZENTA COPIE ESTE CONFORMA
CU ORIGINALUL AFLAT IN ARHIVA
PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI DOROHOI
S-A TAXAT CU STAMP
DE..... LEI PRIN CHEIANTA
NR. DIN Sauha
SECRETAR AL MUN. DOROHOI
Jr. VERONICA FLOREA

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 134 din 10 septembrie 2007

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI
Prin viceprimar ing. DORIN ALEXANDRESCU

Urmare a cererii adresate de

cu domiciliul /sedul in judetul **BOTOSANI** municipiul/orasul/comuna **DOROHOI**
satul _____ sectorul _____ cod postal **715200** strada **GRIGORE GHICA**
nr. **34**, bl., Sc., et., 'ap. tel. 0231-610133/ 0231-611310
e-mail _____, inregistrata la nr. **13002** din **05.09.2007**

In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare, se

AUTORIZEAZA

EXECUTAREA LUCRARILOR DE CONSTRUIRE pentru:

LOCUINTE PENTRU TINERI DESTINATE INCHIRIERII:
BLOC C2,C3,C4-str.Dimitrie Pompeiu,fn-in regim ANL.

- pe imobilul – teren si/sau constructii – situat in judetul **BOTOSANI**
municipiul **DOROHOI**, cod postal **715200**, strada **DIMITRIE POMPEIU**
nr. **f.n.**, bl. - , Sc. - , et. - , ap. -

Cartea Funcara

au nr.cadastral **2247**

- lucrari in valoare de : **6.238.600,00 lei**

in baza proiectului pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (PAC)/desfiintare (PAL), **137/3812/2007**
laborat de **SC GEOSIST CONSTRUCT BT.** cu sediul in judetul **Botosani**
municipiul/orasul/comuna **BOTOSANI**, cod postal **710356**
rada **VICTORIEI nr.9**, b., ap

respectiv de **Arh.Tudor Manolescu**

, arhitect cu drept de semnatura

in conformitate cu prevederile Legii 184/2001, privind exercitarea profesiei de arhitect, republicata.

PREZENTA COPIE ESTE CONFORMA
CU ORIGINALUL AFLAT IN ARHIVA
PRIMĂRII MUNICIPIULUI DOROHOI
ȘI A TAXAT CU SUMA

DE LEI PRIN CANTITA
NR. DIN

SECRETAR AL MUN. DOROHOI

AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU LOCUINTE PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI
B-dul Unirii nr.61, Bl.F3, sector 3, București JUDEȚUL BOTOȘANI

Nr. 34569 / 20.12.2010

Nr. 23019 / 20.12.2010

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ

Privind lucrarea :

Locuințe pentru tineret, destinate închirierii – amplasament: Str.Dimitrie Pompeiu
Bloc C2 ,C3 ,C4 cu un total de 48 u.l. , S+P+3E , Municipiul Dorohoi, Județul Botoșani

1. Autorizată cu Autorizațiile de Construire nr. 134 / 10.09.2007 eliberata de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI cu valabilitate până la data 10.09.2009.

2. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în data de 20.12.2010 fiind formată din:

(Calitatea)	(Nume și prenume)	(Unitatea de care aparține)
-Președinte	NICOLAE AVADANII	Insp. spec.Oficiul Teritorial nr.1 ANL Neamț
-Membri	CEZAR DINESCU	Consilier Șef Of.Teritorial nr.1 ANL Piatra Neamț
	ALIN SORIN CLIM	Viceprimarul Municipiului Dorohoi
	RODICA AILOAIE	Sing.Comp.Investiții Primaria Municipiului Dorohoi
	VALERIU MIHAI	Ing.Comp.Investiții Primaria Municipiului Dorohoi
- Secretar	CARMEN POPA	Inspector spec.Oficiul Teritorial nr.1 ANL Botoșani

Au mai participat la recepție:

- Inspector de spec. – VICTOR PASCARIU

Inspectoratul Teritorial în Construcții Botoșani

- Proiectant: Dir.gen. DAN SIRBU

S.C. Geosisit Proiect Srl BOTOȘANI

- Executant: Dir.tehnic CEZAR BOBESCU

SC Victor Construct SRL BOTOSANI

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării lucrării și a documentelor cuprinse în cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

3.1 Lucrările de specialități au fost executate și recepționate conform listei anexa nr. 1.

3.2 Lucrările au fost complet terminate la data de 18.12.2008.

3.3 Observațiile făcute de comisia de recepție finală sunt prezentate în anexa nr.2.

Nu este cazul

... zentului proces verbal nr. _____ continând _____ file și _____
... cu un total de _____ file a fost încheiat astăzi _____ la Primăria Municipiului _____
... noi în 5 exemplare.

COMISIA DE RECEPTIE:

Președinte **NICOLAE AVĂDĂNIU**

Membri **CEZAR DINESCU**

ALIN SORIN CLIM

RODICA AILOAIE

VALERIU MIHAI

Secretar **CARMEN POPA**

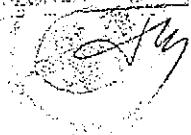
INVITATI:

ISC, ITC Botoșani
VICTOR PASCARIU

S.C. GEOSISIT PROIECT SRL BOTOȘANI
DAN SIRBU

- EXECUTANT : SC VICTOR CONSTRUCT SRL BOTOSANI
CEZAR BOBESCU

CONFORMA DOPIE ESTE CONFORMA
CU ORIGINALUL APLASAT ÎN ARHIVA
PRIMĂRII MUNICIPIULUI BOTOȘANI
SECRETAR AL MUN. BOTOȘANI
M. MERONICA PEONDA



2.4. Clasa de...
De raportare in...



AGENTIA NAȚIONALĂ PENTRU LOCUINȚE

Bd. Unirii nr. 61, Bl. F3, Sector 3, 030028 - București
Tel: 021 320 44 60, Fax: 021 320 61 20 - Secretariat
Tel: 021 320 61 22 - Relații cu publicul

Yis. Leveacu
Apr. ce

AGENTIA NAȚIONALĂ PENTRU
LOCUINȚE
B-dul Unirii Nr. 61, Sector 3
17.04.2009

Către,

**Consiliul Local al Municipiului Dorohoi,
Județul Botoșani**

**Referitor : Valoarea investiției finanțată de Agenția Națională pentru Locuințe la
obiectivul: Locuințe pentru tineri, destinate închirierii : [redacted]
Municipiul Dorohoi, Județul Botoșani.**

Vă transmitem valoarea de investiție finanțată de Agenția Națională pentru Locuințe pentru
obiectivul: **Locuințe pentru tineri, destinate închirierii - Str. Dimitrie Pompei, bloc C2, C3, C4
cu 48u.l., Municipiul Dorohoi, Județul Botoșani**, conform art. 4 din Protocolul de Predare - Primire
a obiectivului de investiție sus menționat, înregistrat la A.N.L. sub nr. 14147/09.06.2009 și la
Primăria Municipiului Dorohoi, Județul Botoșani sub nr. 9147/19.06.2009

Valoarea totală de investiție finanțată de A.N.L. pentru obiectivul sus menționat este de:

DIRECTOR GENERAL

MARIAN IFTIMIE NICORICI



DIRECTOR GEN. ADJ. ECONOMIC,

DIRECTOR GEN. ADJ. ECONOMIC

NICOLAE CHIRIAC

IONEL ROMEO DRĂGAN

PREZENTA COPIE ÎN CONFORMĂ
CU ORIGINALUL ESTE ÎN ARHIVA
PRIMĂRIEI M. DORHOI
SAU ÎN ARHIVA
DE
NR. ...
SECRETAR AL MUN. DORHOI
Jr. VERONICA FLOREA

La cererea C.R.J.E.,
Mari-Elena CALOTĂ

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

Dosarul nr. 12302/04-06-2013

INCHEIERE Nr. 12302

REGISTRATOR Cosuleanu Georgeta Olimpia

ASISTENT REGISTRATOR Moisa Liliana

Asupra cererii introduse de COTOC CATALIN-GHEORGHE privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.), si in baza documentelor atasate:

- act administrativ nr. autorizatie de construire nr.134/10-09-2007 emis de Primăria municipiului Dorohoi, proces verbal de recepție finală nr.23019 din 20.12.2010 vizat de Primăria municipiului Dorohoi;

- act administrativ nr. hotărâre nr.153/27-05-2009 emis de Consiliul Local al municipiului Dorohoi;

Vazand referatul inspectorului de cadastru si/sau referatul asistentului-registrator, fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, tariful de 0 lei achitat prin documentul de plata:

pentru serviciul cu codul: 211,

precum și certificatul de evidență fiscală nr. 6935 din 03.06.2013 emis de Primăria Dorohoi

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 53364, inscris in cartea funciara 53364 UAT Dorohoi avand proprietarii;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1 in favoarea : **MUNICIPIUL DORHOI domeniu privat**, sub B.1 din cartea funciara 53364 UAT Dorohoi;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Construire in cota de 1/1 asupra A1.1 in favoarea : **MUNICIPIUL DORHOI domeniu privat**, sub B.2 din cartea funciara 53364 UAT Dorohoi;

Prezenta se va comunica partilor:

Municipiul Dorohoi,

PFA Cotoc Catalin-Gheorghe pentru Municipiul Dorohoi.

Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,
Solutionata
la data de:
11-06-2013

Data eliberării,
11/06/2013

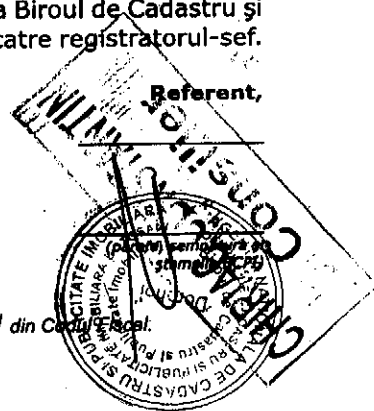
Registrator,
Cosuleanu
Georgeta Olimpia

COSULEANU
GEORGETA OLIMPIA
Registrator coordonator

Asistent-registrator,
Moisa Liliana

MOISA LILIANA
ASISTENT REGISTRATOR
(semnatura)

Referent,



* Se precizeaza, atunci cand este cazul, verificarea individuala obligatiei de plata a impozitului prevazut de art. 77¹ din Codul Fiscal.



EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Nr.cerere	12302
Ziua	04
Luna	06
Anul	2013

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

A. Partea I. (Foale de avere)

CARTE FUNCARA NR. 53364
Comuna/Oras/Municipiu: Dorohoi

TEREN intravilan

Adresa: Dorohoi, Strada Dimitrie Pompeiu, nr. 72

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	53364	Din acte: 394; Masurata: 394	-

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	53364-C1	Dorohoi, Strada Dimitrie Pompeiu, nr. 72, bloc C2	bloc locuinte, tip: S+P+3E, cu 16 apartamente/sc

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCARA NR. 53364
Comuna/Oras/Municipiu: Dorohoi

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
12302 / 04.06.2013		
	Act administrativ nr. hotărâre nr.153, din 27.05.2009, emis de Consiliul Local al municipiului Dorohoi	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1
	1 MUNICIPIUL DOROHOI, domeniu privat	-
	Act administrativ nr. autorizatie de construire nr.134, din 10.09.2007, emis de Primăria municipiului Dorohoi, proces verbal de receptie finală nr.23019 din 20.12.2010 vizat de Primăria municipiului Dorohoi	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1 / 1	A1.1
	1 MUNICIPIUL DOROHOI, domeniu privat	-

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCARA NR. 53364
Comuna/Oras/Municipiu: Dorohoi

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 la Partea I

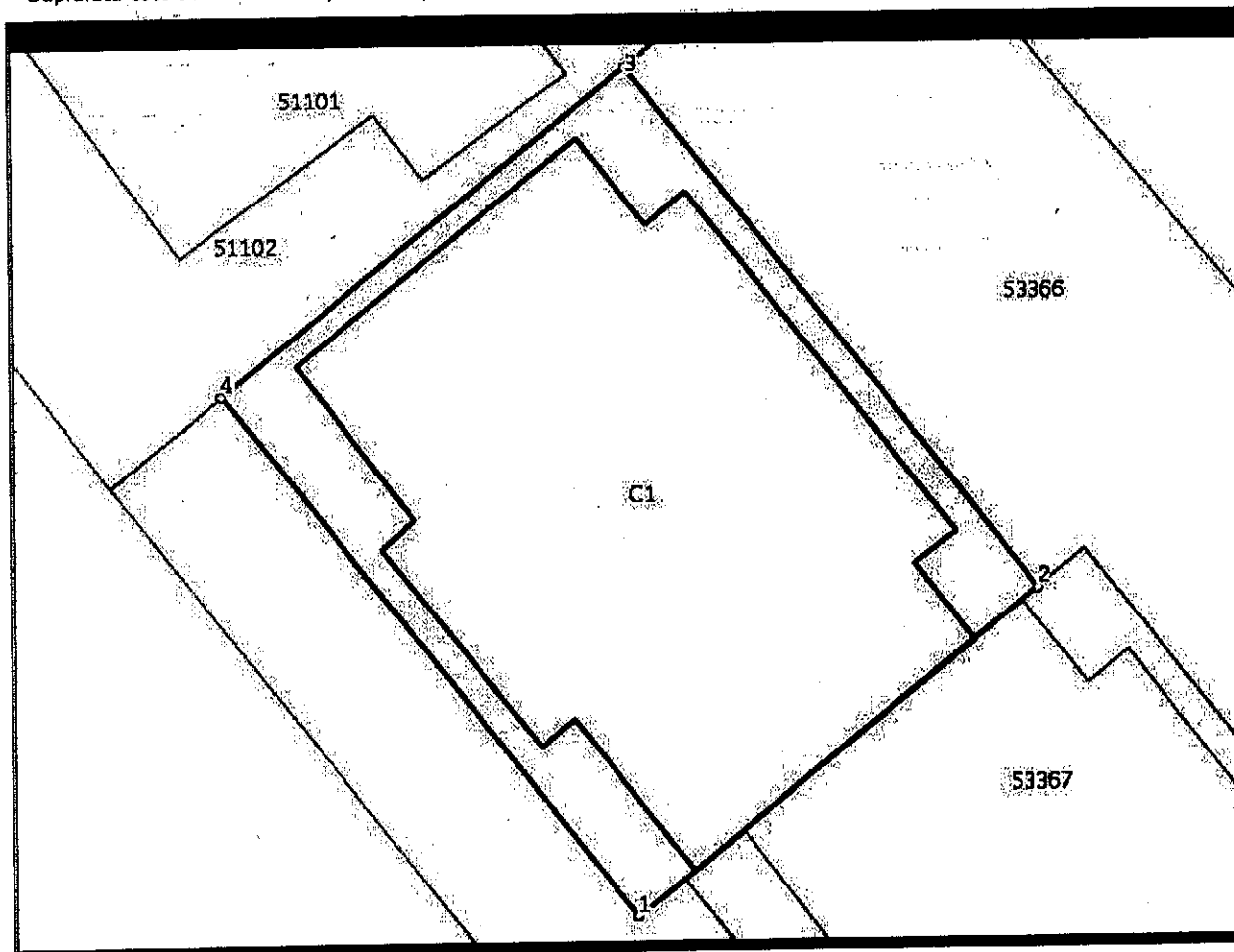
CARTE FUNCIARA NR. 53364
Comuna/Oras/Municipiu: Dorohoi

TEREN intravilan

Adresa: Dorohoi, Strada Dimitrie Pompeiu, nr. 72

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
53364	394	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte:-; Masurata:394	-	2247	-	-

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructiei	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	53364-C1	constructii de locuinte	Din acte:305; Masurata:305	Cu acte	bloc locuinte, tip: S+P+3E, cu 16 apartamente/sc

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (" (m)
1	2	17
2	3	23
3	4	18
4	1	22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la metru.**
***** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 metru.**

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

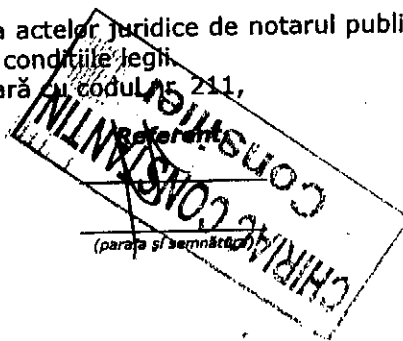
S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 211,

Data soluționării,
11/06/2013

Data eliberării,
11/06/2013

~~Asistent registrator,~~

LILIANA MOISA
MOISA LILIANA
ASISTENT REGISTRATOR



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 250

Nr. cadastral	Suprafața măsurată 394	Adresa imobilului: mun. Dorohoi, str. Dimitrie Pompeiu, nr. 72, pc.2247, județul Botoșani;
Cartea funciară nr.	53364	UAT Dorohoi

A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categori a de folosinta	Suprafata (mp)	Val.de impozitare (lei)	Mentiuini
1	2	3	4	5
2247	Cc	394		
TOTAL		394		

- Lot 2
- H.C.L. nr.153/2009

Diferența de teren se găsește în loturile: 1,3,4

B. Date referitoare la construcții

Cod Construcți e	Suprafata const. la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiuini
1	2	3	4
C1	305		- bloc locuințe „C2” tip S+P+3E, în regim A.N.L. cu 16 apartamente, [ap. 1 + 16]; - Aut. Const. Nr. 134 / 10.09.2007 „Proprietarii nu dețin certificat de performanță energetică”
Total	305		

INVENTARIUL DE COORDONATE

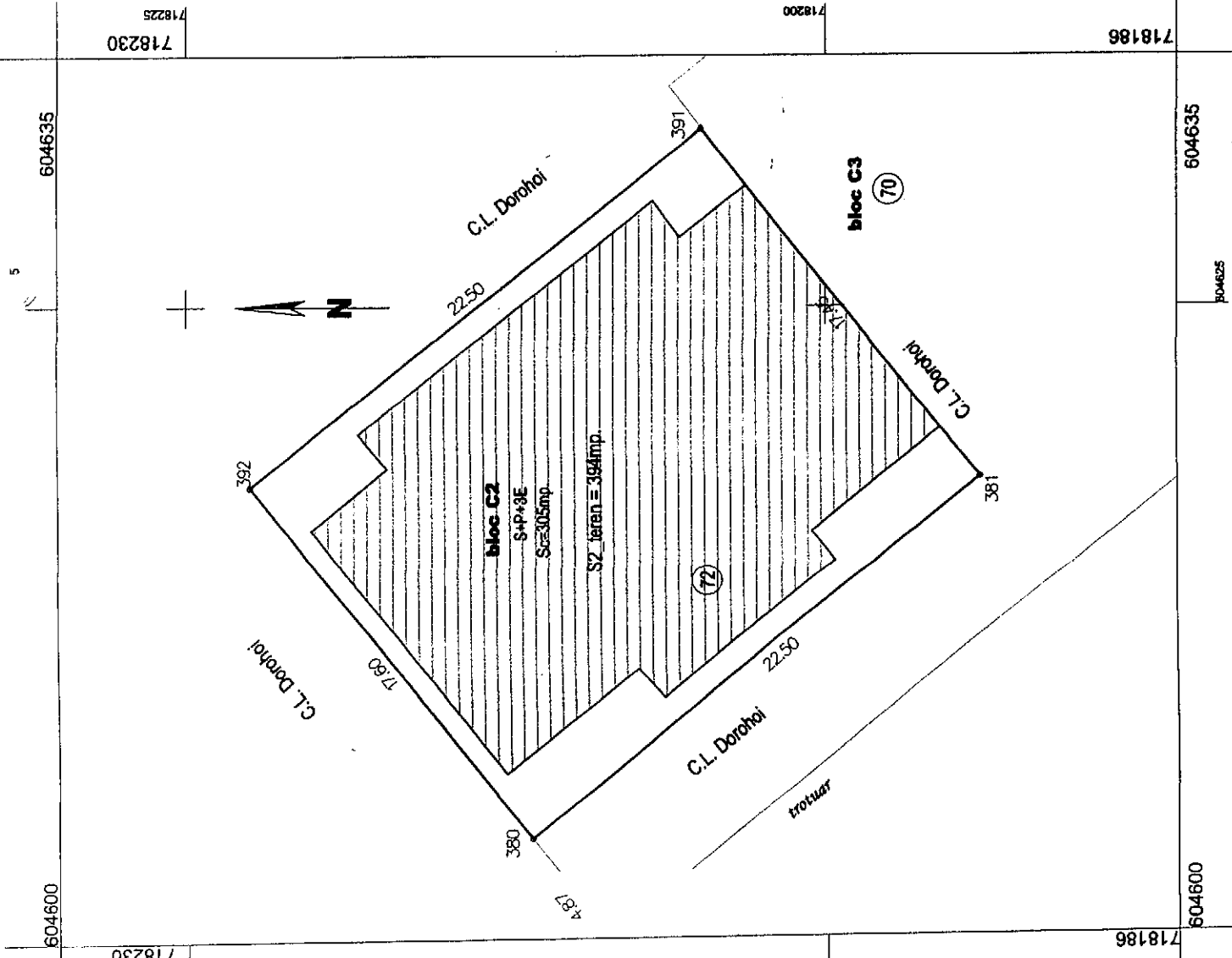
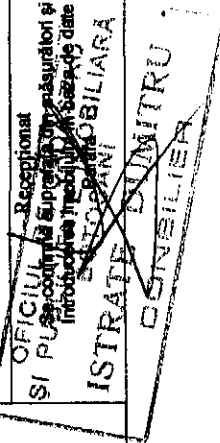
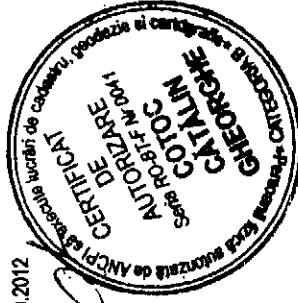
„ Stereo 70”

NRCAD	: Lot 2
SUPRAFAȚA	: 394mp.
Nr.pct	X Y
392	718222.54 604617.99
391	718204.87 604631.92
381	718193.99 604618.28
380	718211.56 604604.23

Suprafață măsurată = 394 mp.
Suprafață din acte = 394 mp.

Executant,
Ing. Cătălin Coboc

Data: 25.09.2012



TABEL DE MIȘCARE PARCELARĂ (FIȘA IMOBILULUI)

Adresa imobilului : mun. Dorohoi, str. Dimitrie Pompeiu, nr.72, județul Botoșani; Parcela 2247- intrav.; Nr. cadastral

A. TEREN

SITUAȚIA DIN ACTE				SITUAȚIA ACTUALĂ				
Proprietar	Cotă parte	Actul de proprietate	Identificator nr. parcelă nr. topografic	Suprafața din acte (mp)	Descrierea imobilului	Cod parcelă	Descrierea imobilului	Suprafața măsurată (mp)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
MUNICIPIUL DOROHOI	100%	- H.C.L. Dorohoi nr. 153 / 27.05.2009, Dorohoi; - Adresa nr. 7046 / 22.05.2013 elib Primăria mun. Dorohoi;	2247	394	Curți const.	TDI	Cc	394
			Total	394				394

[Diferența de teren se găsește în loturile: 1,3,4, (1567+394+382+332=2675mp.)]

B. CONSTRUCȚIE

SITUAȚIA DIN ACTE				SITUAȚIA ACTUALĂ			
Proprietar	Cotă parte	Actul de proprietate	Suprafața din acte (mp)	Descrierea imobilului	Cod parcelă	Descrierea imobilului	Suprafața măsurată (mp)
1	2	3	4	5	6	7	8
MUNICIPIUL DOROHOI	100%	- Aut. de const. Nr.134 / 10.09.2007 elib. de Primăria Dorohoi; - p.v. recepție finală nr. 23019 / 20.12.2010 (A.N.L. - Primăria mun. Dorohoi) - p.v. recenzie nr. 7045 / 22.05.2013 elib. Primăria Mun. Dorohoi;	305	Locuințe pentru tineri, destinate închirierii	CL	- bloc locuințe „C2” tip S+P+3E, în regim A.N.L. cu 16 apartamente, [ap. 1 + 16]; - Aut. Const. Nr. 134 / 10.09.2007 Sdef=1229mp. „Proprietarul nu deține certificat de performanță energetică”	305

NOTĂ: se expică modificările intervenite la descrierea imobilului, constatate la teren față de situația din acte, dacă este cazul

Intocmit, ing. Catalin COTOC

